



КАРАР

09 мартта 2022

№ 167

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09 мартта 2022

**О проведении аукциона на право
заключения договоров аренды
муниципального имущества**

В соответствии со ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 г. №67, Соглашениями о между органами местного самоуправления муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан о передаче органам местного самоуправления муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий городских и сельских поселений

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Объявить проведение аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Установить начальную цену размера арендной платы на право заключения договоров аренды муниципального имущества в соответствии с Методикой определения годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, утвержденной Решением Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 18.02.2009 №118.
3. Установить размер задатка – 20% и шаг аукциона – 5% от начальной цены на право заключения договоров аренды муниципального имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению.
4. Постоянно действующей комиссии по проведению конкурсов, аукционов, электронных торгов по продаже и аренде муниципального имущества и земельных участков:
 - провести аукцион в сроки, определенные законодательством;
 - разместить информацию о проведении аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества на официальном сайте Российской

Федерации torgi.gov.ru и на официальном сайте муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя глав Администрации Гумерова Н.К.

Глава Администрации



А.А. Сахабиев

Утверждено Постановлением
Администрации муниципального района
Белебеевский район Республики
Башкортостан
от 09.03.2022 № 167

№ лота	Адрес объекта	Характеристика объекта	Площадь помещения, кв. м	Вид разрешенного использования	Начальная цена размера арендной платы в год с НДС, руб.	Шаг аукциона (5%), руб.	Размер задатка (20%), руб.	Срок аренды (субаренды)
1	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. им. М.Г. Амирова, д. 4/2	Нежилое подвальное помещение в пятиэтажном кирпичном доме №10, 10а, 11, 12, 13, 17, 18 (Литера А)	79,4	Свободное предложение по виду использования	142 881,09	7 144,05	28 576,21	5 лет
2	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. им. М.Г. Амирова, д. 4/2	Нежилое подвальное помещение в пятиэтажном кирпичном доме №14, 15, 16 (Литера А) –	25,6	Бытовые услуги	13162,13	658,11	2 632,43	5 лет
3	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Интернациональная д. 116 А	Встроенное нежилое помещение на цокольном этаже пятиэтажного жилого дома (№11-14 и МОП Литера А), кадастровый номер 02:63:011511:149	53,4	Свободное предложение по виду использования	94 643,39	4 732,17	18 928,68	5 лет
4	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Интернациональная д. 116 А	Встроенное нежилое помещение на цокольном этаже пятиэтажного жилого дома (№1 и 2, литера А)	34,5	Свободное предложение по виду использования	61 145,99	3 057,30	12 229,20	360 дней
5	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Интернациональная, д. 134	Нежилые подвальные помещения в пятиэтажном жилом доме (№1-15 Литера А), кадастровый номер 02:63:011510:116	192,8	Свободное предложение по виду использования	338 271,89	16 913,59	67 654,38	5 лет
6	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Красная, 111	Нежилое помещение на первом этаже пятиэтажного кирпичного жилого здания (№6 и МОП, Литера А)	41,8	Свободное предложение по виду использования	160 089,84	8 004,49	32 017,97	360 дней
7	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Им. В.И. Ленина, д. 13	Нежилое подвальное помещение в пятиэтажном кирпичном жилом доме (№1-9, литера А)	116,2	Свободное предложение по виду использования	122 621,19	6 131,06	24 524,24	360 дней
8	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Революционеров, д. 12	Нежилое подвальное помещение в пятиэтажном жилом доме, кадастровый номер 02:63:011512:168	157,5	Свободное предложение по виду использования	174 019,83	8 700,99	34 803,97	5 лет
9	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Сыртлановой, 1	Встроенное нежилое помещение на втором этаже в двухэтажном нежилом здании, №6 и МОП	15,7	Свободное предложение по виду использования	29 904,80	1 495,24	5 980,96	360 дней
10	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Сыртлановой, 1	Встроенное нежилое помещение на втором этаже в двухэтажном нежилом здании, номер на поэтажном плане №5 и МОП	21,3	Свободное предложение по виду использования	40 571,48	2 028,57	8 114,30	360 дней
11	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Сыртлановой, 1	Встроенное нежилое помещение на втором этаже в двухэтажном нежилом	37,3	Свободное предложение по виду использования	71 047,71	3 552,39	14 209,54	360 дней

		здании, номер на поэтажном плане №8 и МОП						
12	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Сыртлановой, 1	Встроенные нежилые помещения на втором этаже в двухэтажном нежилом здании (№1-3 и МОП), кадастровый номер 02:63:011901:432	87,3	Свободное предложение по виду использования	166 285,93	8 314,30	33 257,19	5 лет
13	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Сыртлановой, 1	Нежилые помещения на 1 этаже двухэтажного здания (№1,2, 2а, 2б)	72,1	Для торговой/производственной деятельности	196 190,73	9 809,54	39 238,15	5 лет
14	Республика Башкортостан, Белебеевский район, с. Аделькино, ул. Школьная, 1	Отдельно стоящее двухэтажное кирпичное административное нежилое здание	2 016,9	Свободное предложение по виду использования	85 876,59	4 293,83	17 175,32	5 лет (для МСП)
15	Республика Башкортостан, Белебеевский район, с. Малоалександровка ул. Центральная, д. 27	Нежилое отдельно стоящее кирпичное здание	150,0	Свободное предложение по виду использования	5 456,74	272,84	1 091,35	5 лет (для МСП)
16	Республика Башкортостан, Белебеевский район, с. Малоалександровка ул. Центральная, д. 20	Нежилое отдельно стоящее одноэтажное деревянное здание	95,0	Свободное предложение по виду использования	1 843,16	92,16	368,63	5 лет (для МСП)
17	Республика Башкортостан, Белебеевский район, с. Малиновка, ул. Школьная, д. 7	Нежилое отдельно стоящее кирпичное здание(литера А, Б, В)	1294,6	Свободное предложение по виду использования	40 380,17	2019,01	8 076,03	5 лет (для МСП)
18	Республика Башкортостан, Белебеевский район, с. Метевбаш, ул. Аккубяк, д. 4	Отдельно стоящее двухэтажное кирпичное здание	1154	Свободное предложение по виду использования	41 980,48	2099,02	8 396,10	5 лет (для МСП)
19	Республика Башкортостан, Белебеевский район, д. Илькино, ул. Центральная, д. 9	Часть нежилого отдельно стоящего одноэтажного кирпичного здания	185,3	Свободное предложение по виду использования	7211,10	360,56	1 442,22	5 лет (для МСП)
20	Республика Башкортостан, Белебеевский район, с. Знаменка, ул. Десва, д. 4	Нежилое отдельно стоящее одноэтажное кирпичное здание	227,6	Свободное предложение по виду использования	4 532,83	226,64	906,57	5 лет (для МСП)
21	Республика Башкортостан, Белебеевский район, д. Сосновый бор, ул. Центральная, д. 5	Часть нежилого отдельно стоящего одноэтажного деревянного здания	22,9	Свободное предложение по виду использования	444,30	22,22	88,86	5 лет (для МСП)
22	Республика Башкортостан, Белебеевский район, д. Булановка, ул. Центральная, д. 35	Часть нежилого отдельно стоящего одноэтажного кирпичного здания	148,0	Свободное предложение по виду использования	5 383,98	269,20	1 076,80	5 лет (для МСП)
23	Республика Башкортостан, Белебеевский район, с. Новосеменкино, ул. Ленина, 2	Отдельно стоящее одноэтажное деревянное здание	246,6	Свободное предложение по виду использования	4 076,36	203,82	815,27	5 лет (для МСП)

Заместитель главы Администрации



Н.К. Гумеров